

吕梁市老旧小区综合改造(滨河街道办)三期工程(EPC) 总承包监理招标公告

(招标编号: FJ141100202403130257)

招标项目所在地区: 吕梁市离石区

一、招标条件

本招标项目吕梁市老旧小区综合改造(滨河街道办)三期工程(EPC)总承包监理(招标项目编号: FJ141100202403130257), 已由吕审批发(2024)85号批准建设, 项目资金来源为项目建设资金除申请上级补助资金, 其余由吕梁市财政筹措解决, 招标人为吕梁市住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1项目规模: 建设规模及主要建设内容:项目涉及54个小区91栋楼2940户, 改造总建筑面积约28.70万平方米。

2.2招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001第1标段, 标段(包)内容: 吕梁市老旧小区综合改造(滨河街道办)三期工程项目(EPC)总承包设计、采购、施工和验收阶段的监理服务;

2.3项目建设资金来源: 除申请上级补助资金, 其余由吕梁市财政筹措解决。

2.4建设地址: 吕梁市离石区滨河街道办

2.5服务期限: 同工程总承包工期365日历天和缺陷责任期及保修期。

2.6项目总投资: 21353.03万元;

三、投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程甲级施工监理资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力, 其中: 投标人拟派总监理工程师应具有房屋建筑工程专业注册监理工程师(国家级)资格。

3.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时对本项目提出投标申请, 否则投标无效;

3.3投标人、法定代表人和拟派项目总监近三年内无行贿犯罪记录;

3.4投标人未被列入失信被执行人名单;

3.5本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间: 2024年3月14日18时30分至2024年4月8日10时00分前;

4.2获取方法: 在全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)免费下载招标文件(投标人需办理数字证书后方可下载)。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间: 2024年4月8日10时00分;

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024年4月8日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域建设工程项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目监督部门为吕梁市离石区住房和城乡建设局。

监督电话：0358-8226197。

九、联系方式

招标人：吕梁市住房和城乡建设局

地址：吕梁市离石区龙凤南大街45号

联系人：王伟

联系电话：0358-3398062

招标代理机构：山西名诚工程咨询有限公司

地址：太原市万柏林区滨河西路北段105号滨河时代广场14层

联系人：周先生、田女士、杨女士、段先生

联系电话：0351-2737

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王军（签名）

招标人或其招标代理机构：山西名诚工程咨询有限公司（盖章）

